

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**  
**(внесению изменений/корректировке ПСД)**

г. Тюмень  
местонахождение

« 15 » августа 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0294-ОД от « 04 » августа 2025 г. в составе  
дата

Председателя:  
Представитель Заказчика

Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.,  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Старший инженер проектного отдела  
НО «ФКР ТО» Андреева А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Ген. дир. Представитель ООО "УК "УСАДЬБА" Казанков С.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ» Канинберг В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт  
(внутридомовых инженерных систем водоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СТК «СИБИРЬ»  
наименование проектной организации,

№ 43П/25 от 25.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора)

25.04.2025  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.05.2025  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг

15.08.2025  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем водоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем водоснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Андреева А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Канинберг В.В.

расшифровка подписи

Председателю ДЖКХ ТО  
уведомление надзорными  
органами не является

Акт приемки оказанных услуг № 61 от 15 августа 2025 г.

Исполнитель: ООО "СТК "СИБИРЬ", ИНН 5504111171, 644031, Омская область, г.о. Город Омск, г Омск, ул Арнольда Нейбута, дом 10, корпус 1, помещение 2П, тел.: +7(3812)346400, р/с 40702810023050005210, в банке ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 045004774, к/с 30101810600000000774

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень, г Тюмень, ул Новгородская, д. 10, р/с 40603810106280000007, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Основание: Договор №43П/25 от 25.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (водоснабжение) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94		шт	29 629,60	29 629,60
Итого:				29 629,60	
Без налога (НДС)					-

Неустойка 3 158,97  
Итого к уплате : 26 470,63

Всего оказано услуг 1, на сумму 26 470,63 руб.  
Двадцать шесть тысяч четыреста семьдесят рублей 63 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "СТК "СИБИРЬ"

Канинберг В. В.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"

ремонта многоквартирных домов Тюменской области

Самосватов К. У.





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.08.2025 № 01-17-25/05937

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 18FF8160F166FC9EFFAD45699E88C14E  
Владелец: Евдокимов Константин Фарисович  
Действителен: с 08.11.2024 по 01.02.2026

**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94 »**  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 43П/25 от « 25 » апреля 2025 г.**

г. Тюмень « 15 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «СТК «СИБИРЬ»  
*(наименование организации)*  
Генеральный директор Канинберг В.В.  
*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 43П/25 от « 25 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 94  
*(наименование объекта)*

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
на ремонт (внутридомовых инженерных систем водоснабжения)  
*(наименование услуги)*

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	2025-5ПР -ИОС2	4
2.	Сметная документация	2025-5.2ПР -СМ	4
3.	Техническое заключение	2025-5.2ПР -ИИ	4
4.	ПОКР	2025-5.2ПР -ПОКР	4

№ 43П/25 от « 25 » апреля 2025 г.

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»  
*должность*

Коноваленко Г.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя

Генеральный директор  
*должность*

Канинберг В.В.  
*расшифровка подписи*

